

คลังสินค้า ซอยแจ้งวัฒนะ 38

เลขที่ 71 หมู่ 4 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120



ลักษณะอาคาร

- คลังสินค้า : ประมาณ 100-250 ตร.ม. / ยูนิต
- จำนวน : 26 ยูนิต
- โครงสร้างอาคาร : คอนกรีตเสริมเหล็กรูปพรรณ (ไม่มีเสากลาง)
- หลังคา : โครงเหล็กถักรูปพรรณ มุงแผ่นอลูมิเนียมพร้อมฉนวนกันความร้อน
- ผนังอาคาร : คอนกรีตอิฐบล็อกฉาบเรียบทาสี สูง 2.5 เมตร และอลูมิเนียม
- ฝ้าเพดาน : เป็นโถงโล่ง สูงจากพื้นถึงหลังคา 5 ม.
- พื้นรับน้ำหนัก : คอนกรีตเสริมเหล็ก On Ground ชัดมันเรียบรับน้ำหนัก 2 ตัน/ตร.ม.
- ประตูเข้า-ออกคลัง : ขนาดกว้างประมาณ 4 เมตร สูง 4.5 เมตร
- ถนนภายในโครงการ : ถนนในโครงการกว้าง 12 เมตร

ระบบบริการที่พร้อมสรรพ

- ระบบไฟฟ้า : ขนาด 15 แอมป์ (3 เฟส 4 สาย) (สามารถขยายเพิ่มได้)
- น้ำประปา : น้ำคุณภาพของการประปานครหลวง
- โทรศัพท์ : สายตรงจำนวนมากเชื่อมต่อสารทุกระบบค่าเชื่อมสายพาดสายกับอาคารเลขหมายละ 5,000 บาท
- ระบบดับเพลิง : ดั้งดับเพลิงเคมี / ระบบสัญญาณเตือนภัยอัตโนมัติ (Fire Alarm) Smoke Detector และพร้อมอุปกรณ์รอบพื้นที่
- ระบบความปลอดภัย : ระบบรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง และ CCTV รอบโครงการ
- ความสะอาด/เก็บขยะ : ทีมงานคุณภาพ ตลอดเวลาการเช่า
- การบริการ : การซ่อมแซมบำรุงรักษาตลอดระยะเวลาการเช่า



เงื่อนไขการเช่า

- อัตราค่าเช่า/เดือน : ราคา 160 บาท/ ตร.ม./ เดือน (ไม่รวมค่าไฟฟ้า, น้ำประปา โทรศัพท์, บริการส่วนกลาง และ VAT)
- อายุสัญญา : เวลา 1-3 ปี/ครั้ง
- เงินประกันการเช่า : จำนวน 4 เดือนของค่าเช่า (ไม่รวมค่าเช่าล่วงหน้า)
- ค่าบริการส่วนกลาง : ชำระตามค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริง เฉลี่ยอัตรา 10 บาท/ตร.ม./เดือน

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ บริษัท โชติธรรพ์ จำกัด

(02) 235-6747-8

E-mail : sales@chod.co.th

Website : www.warehousechod.com

ทางบริษัทฯ สงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดข้างต้นโดยมิต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

