



ลักษณะอาคาร

- อาคารพาณิชย์ : ขนาดพื้นที่ 87 - 115 ตร.ม. (Block C,D)
- จำนวน : 6 ยูนิต
- โครงสร้างอาคาร : คอนกรีตเสริมเหล็กรูปพรรณ (ไม่มีเสากลาง)
หน้ากว้าง 10 - 13.5 ม.
- หลังคา : โครงเหล็ก มุงแผ่นอลูซิงค์พร้อมฉนวนกันความร้อน
- ผนังอาคาร : คอนกรีตอิฐบล็อกฉาบเรียบทาสี สูง 4 ม. และผนัง isowall สูง 3 ม. พร้อมอลูซิงค์
- ฝ้าเพดาน : โถงโล่ง สูงจากพื้นถึงหลังคา 5 ม.
- พื้นรับน้ำหนัก : คอนกรีตเสริมเหล็ก On Ground ชัดมันเรียบ
รับน้ำหนัก 2,000 กก./ตร.ม.
- ประตูเข้า-ออก : ขนาดกว้างประมาณ 3.8 ม. x สูง 3 ม.
- ถนนภายในโครงการ : ถนนในโครงการกว้าง 6 ม.

ระบบบริการที่พร้อมสรรพ

- ระบบไฟฟ้า : ไฟฟ้าขนาด 1 เฟส 15/45 แอมป์ (สามารถขยายเพิ่มได้)
- น้ำประปา : น้ำคุณภาพของการประปานครหลวง
- โทรศัพท์ : ค่าเชื่อมต่อสายพาดสายกับอาคารเลขหมายละ 3,000 บาท
- ระบบดับเพลิง : ถังดับเพลิงเคมี
- ระบบความปลอดภัย : ระบบรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม. และ CCTV รอบโครงการ
- การบริการ : การซ่อมแซมบำรุงรักษาตลอดระยะเวลาการเช่า



เงื่อนไขการเช่า

- อัตราค่าเช่า/เดือน : ค่าเช่าเริ่มต้น 20,000 บาท ขึ้นไป / เดือน (ขึ้นอยู่กับระยะเวลาการเช่า)
(ไม่รวมค่าไฟฟ้า, น้ำประปา โทรศัพท์, บริการส่วนกลาง และ VAT)
- อายุสัญญา : สัญญาขั้นต่ำ 1 ปี
- เงินประกันการเช่า : จำนวน 3 เดือนของค่าเช่า (ไม่รวมค่าเช่าล่วงหน้า 1 เดือน)
- ค่าบริการส่วนกลาง : อัตรา 20 บาท/ตร.ม./เดือน



สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ บริษัท โชติธรรพ์ จำกัด

(02) 235-6747-8 / 081-138-2866 / 061-410-1114

E-mail : sales@chod.co.th Website : www.warehousechod.com

ทางบริษัทฯ สงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดข้างต้นโดยมิต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า



Line@



Map