



ลักษณะอาคารที่รูปแบบทันสมัย

- คลังสินค้า : ประมาณ 430 - 520 ตร.ม. / ยูนิต
- สำนักงาน : ประมาณ 90 ตร.ม. / ยูนิต
- คลังสินค้า+สำนักงาน : ประมาณ 530-610 ตร.ม. / ยูนิต
- โครงสร้างอาคาร : คอนกรีตเสริมเหล็กขนาดกว้าง 20 ม. ยาว 26 ม. (ไม่มีเสากลาง)
- หลังคา : โครงเหล็กถักรูปพรรณ มุงแผ่นอลูมิเนียมพร้อมกระเบื้องแผ่นใส
- ผนังอาคาร : คอนกรีตอิฐบล็อกฉาบปูนทาสี สูง 8 -12 ม.
- ฝ้าเพดาน : พื้นที่เปิดโล่ง สูง 8-12 ม.
- พื้นรับน้ำหนัก : คอนกรีตเสริมเหล็กขัดมันเรียบ รับน้ำหนัก 2,000-3,000 กก./ตร.ม.
- ประตูเข้า-ออกคลัง : ขนาดกว้างประมาณ 4.5 เมตร สูง 4.5 - 4.5 ม.
- ถนนภายในโครงการ : ถนนคอนกรีตกว้าง 10-15 ม.พร้อมรองรับรถคอนเทนเนอร์

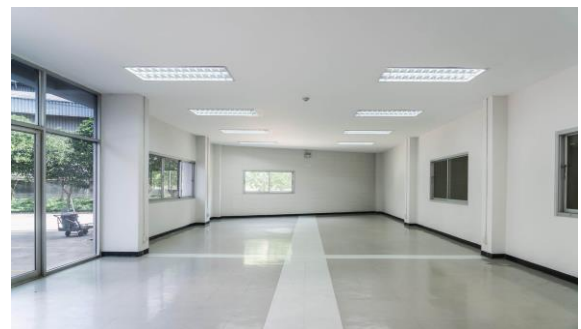
ระบบบริการที่พร้อมสรรพ

- ระบบไฟฟ้า : ขนาด 30,50 แอมป์ (3 เฟส 4 สาย) มาตรฐานโรงงาน (สามารถขยายเพิ่มได้)
- น้ำประปา : น้ำคุณภาพของการประปาส่วนภูมิภาค พร้อมถังน้ำสำรองใต้ดินขนาด 80 ลบ.ม.
- โทรศัพท์ : สายตรงจำนวนมากเชื่อมต่อสารทุกระบบค่าเชื่อมสายพาดสายกับ อาคารเลขหมายละ 5,000 บาท
- ระบบดับเพลิง : ตั้งดับเพลิงเคมี / ระบบสัญญาณเตือนภัยอัตโนมัติ (Fire Alarm) Smoke Detector และพร้อมอุปกรณ์รอบพื้นที่
- ระบบความปลอดภัย : ระบบรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง และ CCTV ครอบคลุมโครงการ
- ความสะอาด/เก็บขยะ : ทีมงานคุณภาพ ตลอดเวลาการเช่า
- การบริการ : การซ่อมแซมบำรุงรักษาตลอดระยะเวลาการเช่า
- บริการร้านค้า : พอร์โต้ ชิโน้ , เซ็นทรัลพลาซ่า มหาชัย , ปิมน้ำมันเอสโซ่



เงื่อนไขการเช่า

- อัตราค่าเช่า/เดือน : ราคา 120 บาท/ ตร.ม./ เดือน (ไม่รวมค่าไฟฟ้า, น้ำประปา โทรศัพท์, บริการส่วนกลาง และ VAT)
- อายุสัญญา : เวลา 1-3 ปี/ครั้ง
- เงินประกันการเช่า : จำนวน 4 เดือนของค่าเช่า (ไม่รวมค่าเช่าล่วงหน้า 1 เดือน)
- ค่าบริการส่วนกลาง : ชำระตามค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริง เฉลี่ยอัตรา 20 บาท/ตร.ม./เดือน



สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ บริษัท โชติธรวัดน์ จำกัด

(02) 235-6747-8

E-mail : sales@chod.co.th

Website : www.warehousechod.com

ทางบริษัทฯ สงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดข้างต้นโดยมิต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า



Line@



Map