



ลักษณะอาคาร

- คลังสินค้า : ประมาณ 67-300 ตร.ม. / ยูนิต
- จำนวน : 127 ยูนิต
- โครงสร้างอาคาร : คอนกรีตเสริมเหล็กรูปพรรณ (ไม่มีเสากลาง)
- หลังคา : โครงเหล็กถักรูปพรรณ มุงแผ่นอลูซิงค์พร้อมฉนวนกันความร้อน
- ผนังอาคาร : คอนกรีตอิฐบล็อกฉาบเรียบทาสี สูง 2.5 เมตร และผนัง isowall สูง 2.5 ม. พร้อมอลูซิงค์
- ฝ้าเพดาน : เป็นโถงโล่ง สูงจากพื้นถึงหลังคา 5 ม.
- พื้นรับน้ำหนัก : คอนกรีตเสริมเหล็ก On Ground ชัดมันเรียบ รับน้ำหนัก 2,000 กก./ตร.ม.
- ประตูเข้า-ออกคลัง : ขนาดกว้างประมาณ 4 เมตร สูง 4.5 เมตร
- ถนนภายในโครงการ : ถนนในโครงการกว้าง 12 เมตร

ระบบบริการที่พร้อมสรรพ

- ระบบไฟฟ้า : ขนาด 15 แอมป์ (3 เฟส 4 สาย) (สามารถขยายเพิ่มได้)
- น้ำประปา : น้ำคุณภาพของการประปานครหลวง
- โทรศัพท์ : สายตรงจำนวนมากเชื่อมต่อสารทุกระบบค่าเชื่อมต่อสายพาดสายกับอาคารเลขหมายละ 3,000 บาท
- ระบบดับเพลิง : ถังดับเพลิงเคมี
- ระบบความปลอดภัย : ระบบรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง และ CCTV รอบโครงการ
- ความสะอาด/เก็บขยะ : ทีมงานคุณภาพ ตลอดเวลาการเช่า
- การบริการ : การซ่อมแซมบำรุงรักษาตลอดระยะเวลาการเช่า

เงื่อนไขการเช่า

- อัตราค่าเช่า/เดือน : ราคา 180-215 บาท/ ตร.ม./ เดือน (ไม่รวมค่าไฟฟ้า, น้ำประปา โทรศัพท์, บริการส่วนกลาง และ VAT)
- อายุสัญญา : เวลา 1-3 ปี/ครั้ง
- เงินประกันการเช่า : จำนวน 3 เดือนของค่าเช่า (ไม่รวมค่าเช่าล่วงหน้า 1 เดือน)
- ค่าบริการส่วนกลาง : ชำระตามค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริง เฉลี่ยอัตรา 20 บาท/ตร.ม./เดือน



สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ บริษัท โซติรณวัฒน์ จำกัด

(02) 235-6747-8

E-mail : sales@chod.co.th Website : www.warehousechod.com

ทางบริษัทฯ สงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดข้างต้นโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า



Line@



Map