



ลักษณะอาคาร

- อาคารพาณิชย์ : อาคาร 2 ชั้น (Block A,B) ขนาดพื้นที่ 82 - 165 ตร.ม.
- จำนวน : 10 ยูนิต
- โครงสร้างอาคาร : คอนกรีตเสริมเหล็กรูปพรรณ (ไม่มีเสากลาง)
หน้ากว้าง 5 - 6.5 ม.
- หลังคา : โครงเหล็ก มุงแผ่นอลูซิงค์พร้อมฉนวนกันความร้อน
- ผนังอาคาร : คอนกรีตอิฐบล็อกฉาบเรียบทาสี สูง 2.95 ม. พร้อมอลูซิงค์
- ฝ้าเพดาน : ชั้น 1 - แต่งท้องพื้นฉาบเรียบทาสี พื้น - คานสูง 3.4 ม.
ชั้น 2 - ฝ้ายิปซัมฉาบเรียบทาสี พื้น - ฝ้าสูง 2.6 ม.
- พื้นรับน้ำหนัก : คอนกรีตเสริมเหล็ก On Beam ปูกระเบื้อง
รับน้ำหนัก 300 กก./ตร.ม.
- ประตูเข้า-ออก : กว้าง 1.65 ม. x สูง 2.45 ม.
(ประตูข้างเฉพาะ B1 กว้าง 1.35 ม. x สูง 2.45 ม.)
- ถนนภายในโครงการ : ถนนในโครงการกว้าง 6 ม.

ระบบบริการที่พร้อมสรรพ

- ระบบไฟฟ้า : ไฟฟ้าขนาด 1 เฟส 15/45 แอมป์ (สามารถขยายเพิ่มได้)
- น้ำประปา : น้ำคุณภาพของการประปานครหลวง
- โทรศัพท์ : ค่าเชื่อมต่อสายพาดสายกับอาคารเลขหมายละ 3,000 บาท
- ระบบดับเพลิง : ถังดับเพลิงเคมี
- ระบบความปลอดภัย : ระบบรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม. และ CCTV รอบโครงการ
- การบริการ : การซ่อมแซมบำรุงรักษาตลอดระยะเวลาการเช่า

เงื่อนไขการเช่า

- อัตราค่าเช่า/เดือน : ค่าเช่าเริ่มต้น 290 - 330 บาท/ ตร.ม./ เดือน (ขึ้นอยู่กับระยะเวลาการเช่า)
(ไม่รวมค่าไฟฟ้า, น้ำประปา โทรศัพท์, บริการส่วนกลาง และ VAT)
- อายุสัญญา : สัญญาขั้นต่ำ 1 ปี
- เงินประกันการเช่า : จำนวน 3 เดือนของค่าเช่า (ไม่รวมค่าเช่าล่วงหน้า 1 เดือน)
- ค่าบริการส่วนกลาง : อัตรา 20 บาท/ตร.ม./เดือน



สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ บริษัท โชติธนวัฒน์ จำกัด

(02) 235-6747-8 / 081-138-2866 / 061-410-1114

E-mail : sales@chod.co.th Website : www.warehousechod.com

ทางบริษัทฯ สงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดข้างต้นโดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า



Line@



Map